



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ
18 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 1992

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ
1336

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Καθορισμός των ορίων του αιγιαλού και δημιουργία ζώνης παραλίας στη θέση «Περιστέρες» Κοινότητας Ατσιποπούλου Ρεθύμνης προ ιδιοκτησίας Κουτσουράκη Εμμανουήλ και Αμαλίας Νομού Ρεθύμνης 1

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Έγκριση Γενικού Πολεοδομικού σχεδίου (Γ.Π.Σ.) του δήμου Μεσολογγίου (Ν. Αιτωλ/νίας) 2
Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου πόλης Λάρισας με μετατόπιση της ρυμοτομικής γραμμής στο Ο.Τ. 684Β 3

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 445

(1)

Καθορισμός των ορίων του αιγιαλού και δημιουργία ζώνης παραλίας στη θέση «Περιστέρες» Κοινότητας Ατσιποπούλου Ρεθύμνης προ ιδιοκτησίας Κουτσουράκη Εμμανουήλ και Αμαλίας Νομού Ρεθύμνης.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΡΕΘΥΜΝΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 1 μέχρι και 7 του Α.Ν. 2344/1940 «περί αιγιαλού και παραλίας», όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με τις διατάξεις: α) Του άρθρου 13 του Ν. 1078/1980 και β) του άρθρου 23 του Ν. 1337/1983.

2. Τις διατάξεις της παρ. 9 του άρθρου 1 του Κεφαλαίου Β' της 0.208/181/26.4.1982 (ΦΕΚ 214/26.4.1982 τ.Β') κοινής απόφασης των Υπουργών Προεδρίας Κυβερνήσεως και Οικονομικών «Αναμόρφωση Συλλογικών Οργάνων Γνωμοδοτικής και Αποφασιστικής Αρμοδιότητας του Υπουργείου Οικονομικών».

3. Την από 26.4.91 έκθεση της επιτροπής καθορισμού των ορίων του αιγιαλού και παραλίας και θέσεων αμμοληψίας, που καθόρισε τα όρια του αιγιαλού και της παραλίας στην περιοχή «Περιστέρες» Κοινότητας Ατσιποπούλου και το από Σεπτέμβριο 1989 με κλίμακα 1:500 τοπογραφικό διάγραμμα του Τεχνολόγου Μηχανικού Δημήτρη Μιχαλάκη, που θεωρήθηκε την 1.8.1990 από τη Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών της Νομαρχίας Ρεθύμνης και συνοδεύει την έκθεση της προαναφερμένης Επιτροπής.

4. Τη σύμφωνη γνώμη του Γενικού Επιτελείου Ναυτικού, που διατυπώθηκε στο Φ.544.5/482/91/1374/19.11.91 έγγραφό του.

5. Τις διατάξεις του άρθρου 1 της παρ. 1 του Ν. 3200/1955 (ΦΕΚ 97/Α/1955) «περί διοικητικής αποκεντρώσεως» σε συνδυασμό με τις

διατάξεις του από 28.6.1955 Β.Δ. «περί εξαιρέσεως από της κατά το άρθρον 1 παρ. 1 του Ν. 3200/1955 αρμοδιότητας των Νομαρχών, αντικειμένων των αρμοδιότητας του Υπουργού Οικονομικών», του Β.Δ. 704/1970 και του άρθρου 1 παρ. 5 του Π.Δ. 71/25.2.1984, σχετικά με τη μεταβίβαση αρμοδιοτήτων του Υπουργού Οικονομικών στους Νομάρχες και στις περιφερειακές αρχές διανομαρχιακού επιπέδου, αποφασίζουμε:

1. Επικυρώνουμε την από 26.4.1991 Έκθεση της Επιτροπής καθορισμού των ορίων του αιγιαλού και παραλίας και θέσεων αμμοληψίας, καθώς και το από 5-6/9.1989 τοπογραφικό διάγραμμα, που τη συνοδεύει, το οποίο συντάχθηκε από τον Δημήτρη Μιχαλάκη Τεχνολόγο Μηχανικό, με κλίμακα 1:500 και θεωρήθηκε την 1.8.1990 από τη Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών της Νομαρχίας Ρεθύμνης επί του οποίου η πιο πάνω Επιτροπή, με κόκκινη γραμμή καθόρισε τα όρια του αιγιαλού, στη θέση «Περιστέρες» Κοινότητας Ατσιποπούλου Ρεθύμνης προ ιδιοκτησίας Κουτσουράκη Εμμανουήλ και Αμαλίας και με κίτρινη γραμμή τα όρια της παραλίας στην ίδια θέση.

2. Η παρούσα απόφαση μαζί με την έκθεση και το διάγραμμα, που προαναφέραμε, να δημοσιευτούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ρέθυμνο, 25 Νοεμβρίου 1992

Ο Νομάρχης
ΧΡ. ΨΑΡΟΥΔΑΚΗΣ

ΕΚΘΕΣΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΤΩΝ ΟΡΙΩΝ ΤΟΥ ΑΙΓΙΑΛΟΥ

(Άρθρο 74 Π.Δ. 636/77)

Δια τον καθορισμόν το πρώτον των ορίων του αιγιαλού στη θέση Περιστέρες Κοινότητας Ατσιποπούλου Ρεθύμνης, προ ιδιοκτησίας Κουτσουράκη Εμμανουήλ και Αμαλίας.

Ρέθυμνο 26.4.91 οι υπογεγραμμένοι:

1) Αντώνιος Νικολουδάκης Εφοριακός Δ/ντής Α' Οικονομικός Έφορος Ρεθύμνης, ως Πρόεδρος.

2) Ευρυπίδης Τζανουδάκης Μηχανικός με Α' β. Δ/ντής Τεχν. Υπηρεσιών Νομού Ρεθύμνης, ως μέλος.

3) Νίκος Χουχουρέλος Υποπ/χος Α.Σ. Λιμενάρχης Ρεθύμνης, ως μέλος αποτελούντες την επιτροπή καθορισμού των ορίων του αιγιαλού δυνάμει του άρθρου 74 του Π.Δ. 636/77 και της αριθμ. 1059/5.9.90 απόφασης Νομάρχου Ρεθύμνης (παρ. 1 άρθρο 63 του Π.Δ. 636/77) συγκληθείσα δια προφορικής εντολής του Προέδρου αυτής μετέβημεν επί τόπου εις την προαναφερμένη περιοχή την 26.4.91.

Λαβόντες υπόψη:

1. Την από 25.10.89 αίτηση των Κουτσουράκη Εμμ. και Αμαλίας με την οποία ζητείται ο καθορισμός των ορίων του αιγιαλού εις την ανωτέρω περιοχή.

2. Το υπό του Δημήτρη Μιχαλάκη Τεχνολόγου Μηχανικού συνταχθέν το Σεπτέμβριο 1989 τοπογραφικό και υψομετρικό διάγραμμα εις μία πινακίδα εις κλίμακα 1:500 πλεγμένο για την ακρίβεια της αποτυπώσεως την 1.8.90 υπό της Άννας Πίτερη Μηχανικού και Θεωρημένο την 1.8.90 υπό της Δ/σεως Τεχνικών Υπηρεσιών Ν. Ρεθύμνης ως το

άρθρο 20 του Ν. 719/77 ορίζει.

3. Τις διατάξεις του Α.Ν. 2344/40 ως ούτως ετροποποιηθή.

4. Την εκ της επιτοπίου μεταβάσεως σχηματισθείσαν αντίληψη περί του πλάτους της βρεχομένης ζώνης της ξηράς.

5. Το αρ. Φ.544.5/73/7.2.91 έγγραφο του ΓΕΝ, αποφασίζει:

1) Καθορίζει επί του ως άνω τοπογραφικού διαγράμματος:

α) Την οριογραμμή του αιγιαλού δι' ερυθράς συνεχούς πολυγωνικής γραμμής 1, 2, 3, ..., 7, 8 της οποίας οι κορυφές εξασφαλίζονται από σταθερά σημεία.

β) Την οριογραμμή της παραλίας δια χίτρινης συνεχούς πολυγωνικής γραμμής 1', 2', 3', ..., 7', 8' της οποίας οι κορυφές εξασφαλίζονται

από σταθερά σημεία.

Τίθεται ζώνη παραλίας πλάτους 10,00 μ. επειδή δεν εξυπηρετούνται οι σκοποί της παρ. 1 του άρθρου 7 του Α.Ν. 2344/40.

Δεν υπάρχουν κτίσματα στη ζώνη της παραλίας.

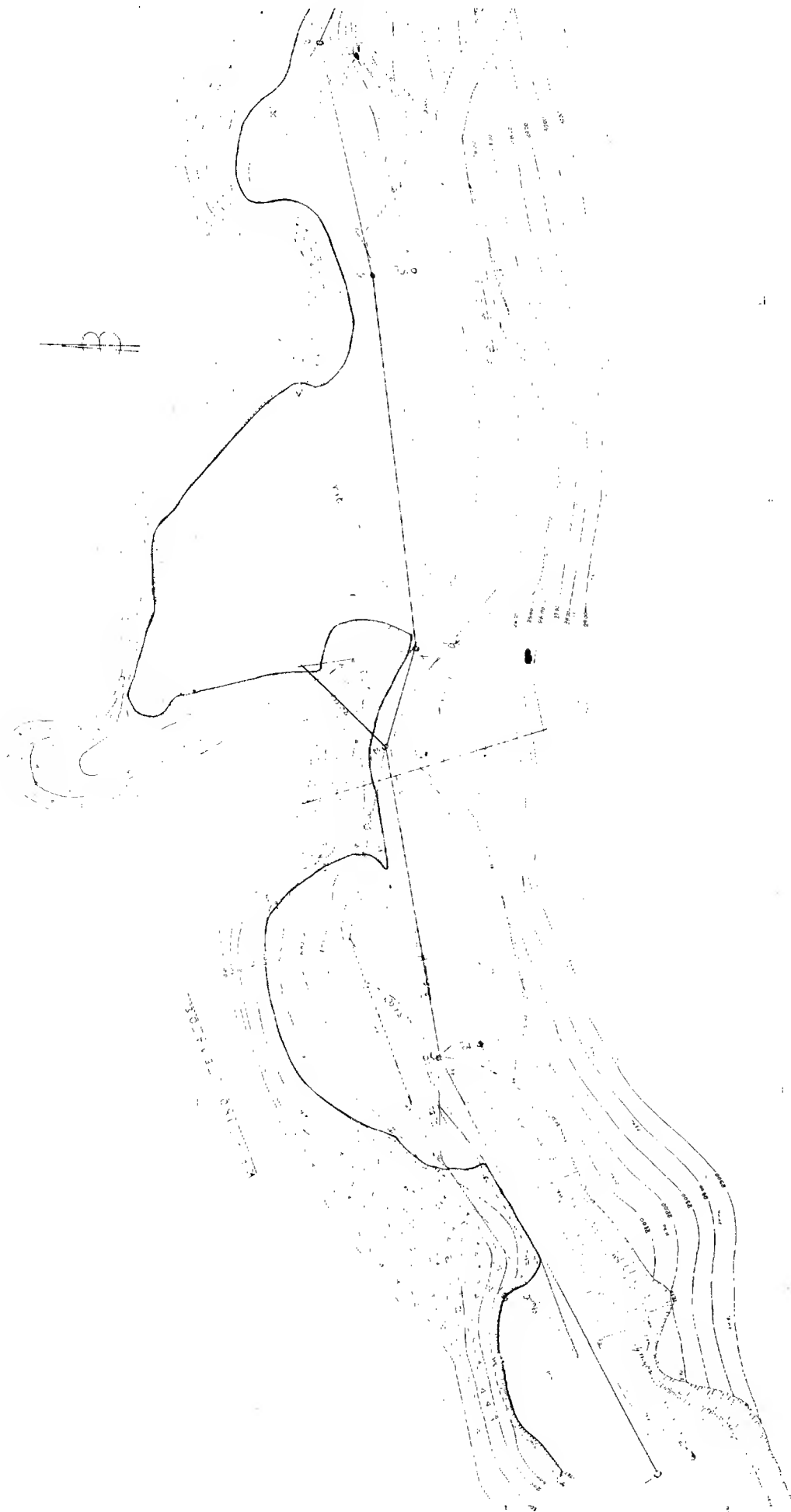
Ρέθυμνο, 26 Απριλίου 1991

Ο Πρόεδρος
ΑΝΤ. ΝΙΚΟΛΟΥΔΑΚΗΣ

Τα Μέλη

ΕΥΡ. ΤΖΑΝΟΥΔΑΚΗΣ

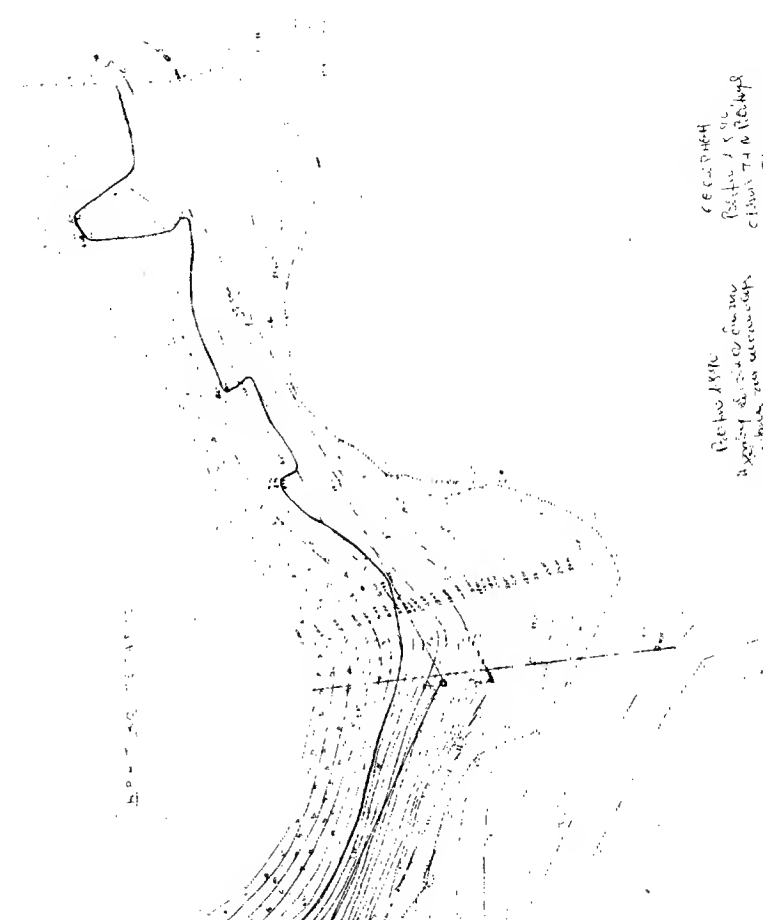
ΝΙΚ. ΧΟΥΧΟΥΡΕΛΟΣ



ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ

1. Το παρόν τοπογραφικό διάγραμμα ενοποιεί τον στο χώρο της εντατικής αεριοποίησης των ορυκτών υδρογονανθράκων της περιοχής της Αρκαδίας.
2. Ολοκληρώθηκε η επεξεργασία των στοιχείων που περιλαμβάνονται στο παρόν διάγραμμα.
3. Ολοκληρώθηκε η επεξεργασία των στοιχείων που περιλαμβάνονται στο παρόν διάγραμμα.
4. Ολοκληρώθηκε η επεξεργασία των στοιχείων που περιλαμβάνονται στο παρόν διάγραμμα.

Αρκαδία
Αρκαδία
Αρκαδία
Αρκαδία



Ποταμός Αρκαδίας
Αρκαδία
Αρκαδία
Αρκαδία

ΚΡΗΤΙΚΟ ΠΕΛΑΓΟΣ



Τοπογραφικό σχέδιο
Κλίμακα 1:50000

**ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΟΡΙΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ-ΠΑΡΑΛΙΑΣ**

ΚΑΤΑΣΤΡΟΦΗΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ
ΓΕΩΓΡΑΦΙΚΟ
ΚΑΤΑΣΤΡΟΦΗΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ
ΚΑΤΑΣΤΡΟΦΗΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ

100m

ΚΑΤΑΣΤΡΟΦΗΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ
ΚΑΤΑΣΤΡΟΦΗΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ

ΚΑΤΑΣΤΡΟΦΗΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ
ΚΑΤΑΣΤΡΟΦΗΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ

ΚΑΤΑΣΤΡΟΦΗΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ

ΚΑΤΑΣΤΡΟΦΗΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ

ΚΑΤΑΣΤΡΟΦΗΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ

ΚΑΤΑΣΤΡΟΦΗΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ

ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΕΣ

ΚΑΤΑΣΤΡΟΦΗΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ
ΚΑΤΑΣΤΡΟΦΗΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ
ΚΑΤΑΣΤΡΟΦΗΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ
ΚΑΤΑΣΤΡΟΦΗΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. οικ.80854/5438

(2)

Έγκριση Γενικού Πολεοδομικού σχεδίου (Γ.Π.Σ.) του δήμου Μεσολογίου (Ν. Αιτωλ/νίας).

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ & ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 3 του Ν. 1337/83 «Επέκταση πολεοδομικών σχεδίων, οικιστική ανάπτυξη και σχετικές ρυθμίσεις» (Α' 33).
 2. Τις διατάξεις του άρθρου 23 παρ. 1 του Ν. 1558/85 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (Α' 137).
 3. Τις διατάξεις του άρθρου 41 του Ν. 1975/1991 «Είσοδος - έξοδος, παραμονή, εργασία, απέλαση αλλοδαπών, διαδικασία αναγνώρισης αλλοδαπών προσφύγων και άλλες διατάξεις» (Α' 184).
 4. Τις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 19 του Ν. 1849/1986 «Επέκταση και συμπλήρωση των στεφαστικών προγραμμάτων του Οργανισμού Εργατικής Κατοικίας και άλλες διατάξεις 2(Α' 113).
 5. Την Υ.1503/1991 απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Καθορισμός αρμοδιοτήτων του Υφυπουργού Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων Χρήστου Κατσιγιάννη» (Β' 702).
 6. Την υπ' αριθμ. 82538/4657/17.11.88 απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Κίνηση της διαδικασίας σύνταξης του Γενικού Πολεοδομικού σχεδίου Μεσολογίου - Αιτωλικού (Ν. Αιτωλ/νίας)» (Δ' 148).
 7. Τα υπ' αριθμ. 366/2.2.1988 και 2449/14.4.88 έγγραφα του ΤΠ και ΠΕ Μεσολογίου προς τους αρμόδιους φορείς.
 8. Το υπ' αριθμ. 2542/22.4.1988 έγγραφο της Δ/νσης Γεωργίας Νομαρχίας Αιτωλ/νίας.
 9. Τα υπ' αριθμ. 574/23.2.88 και 905/28.3.88 έγγραφα της Δ/νσης Δασών Νομαρχίας Αιτωλ/νίας.
 10. Το υπ' αριθμ. 888/21.3.88 έγγραφο του Δασαρχείου Μεσολογίου.
 11. Το υπ' αριθμ. 1092/24.5.1988 έγγραφο 2ης ΔΕΚΕ ΠΑΤΡΩΝ περιφέρειας Δυτ. Ελλάδας.
 12. Το υπ' αριθμ. 499/22.6.1988 έγγραφο της Δ/νσης Οικισμού Πατρών.
 13. Το υπ' αριθμ. 7213/17.3.1988 έγγραφο της Γενικής Γραμματείας Αθλητισμού - Γραφ. Αθλ. Σχεδιασμού.
 14. Το υπ' αριθμ. Φ.666/Ζ/02/933/15.6.88 έγγραφο της ΣΤ' Εφορείας Προϊστορικών και Κλασ. Αρχαιοτήτων.
 15. Το υπ' αριθμ. Δ/19/722/24.3.88 έγγραφο της Δ/νσης Οδικών Έργων της Γενικής Γραμματείας Δημοσίων Έργων.
 16. Το υπ' αριθμ. 8336/3.5.88 της Ελληνικής Τράπεζας Βιομηχανικής Αναπτύξεως Α.Ε.
 17. Το υπ' αριθμ. 2241/21.4.1988 έγγραφο της Οικονομικής Εφορίας Μεσολογίου.
 18. Το υπ' αριθμ. 2360/3.5.88 έγγραφο της Υπηρεσίας Περιφερειακής ανάπτυξης.
 19. Το υπ' αριθμ. ΔΠΟ2/864/16.3.88 έγγραφο της Δ/νσης Κοινωνικής Πρόνοιας Νομαρχίας Αιτωλ/νίας.
 20. Το υπ' αριθμ. ΤΥ 1598/27.4.1988 έγγραφο της Δ/νσης Τεχνικών Υπηρεσιών Νομαρχίας Αιτωλ/νίας.
 21. Τις υπ, αριθμ. 267/87 και 38, 130/88 γνωμοδοτήσεις του Δημοτικού Συμβουλίου Μεσολογίου.
 22. Το γεγονός ότι οι υπόλοιποι φορείς δεν απάντησαν μέχρι σήμερα.
 23. Την υπ' αριθμ. 18/1988 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος Ν. Αιτωλ/νίας.
 24. Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του Ν. 1558/1985 όπως αυτό προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/92 (Α' 154) και το γεγονός ότι από τις διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού, αποφασίζουμε:
- Εγκρίνεται το γενικό πολεοδομικό σχέδιο Μεσολογίου (Ν. Αιτωλ/νίας), όπως τα όρια που προσδιορίζονται με κόκκινη γραμμή στο χάρτη Π.1.11 σε κλίμακα 1:5000
- Κυρίως το ως άνω σχέδιο περιλαμβάνει:
- Α. Την πολεοδομική οργάνωση του οικιστικού συγκροτήματος για πληθυσμιακό μέγεθος της τάξης 13.000 κατοίκων για την επόμενη πε-

νταετία με την ένταξη του προϋφισταμένου οικισμού προ του 1923 στο σχέδιο και:

α) Την επέκταση του σχεδίου πόλης σε εκτάσεις ορειοδημιμένες και αδόμετες, την δημιουργία 8 πολεοδομικών ενότητων με μέση πυκνότητα οικήσεως και μέσο συντελεστή δόμησης όπως φαίνεται στο χάρτη Π.1.5 και Π.1.4 σε κλίμακα 1:10.000 ως εξής:

Α/Α πολεοδ. ενότητα	μέση πυκνότητα (κατ/Ηα)	μέσος Σ.Δ.
1. Αγ. Σπυρίδων	126	1,1
2. Αγ. Παντελεήμων	139	1,4
3. Αγ. Παρασκευή	139	1,4
4. Βίγλα	128	0,9
5. Αγ. Δημήτριος	114	0,8
6. Καλλονή	114	0,8
7. Ταμπακαριά	133	1,0
8. Ροϊδούλα	114	0,8

β) Τον προσδιορισμό των χρήσεων γης όπως φαίνονται στους χάρτες Π.1.3.2 και Π.1.11 κλίμακος 1:5000 και ειδικότερα:

- Οργάνωση των κεντρικών λειτουργιών στο σημερινό κέντρο της πόλης και στο δυτικό αλίπεδο με τη δημιουργία εμπορικού και διοικητικού κέντρου αντίστοιχα.
 - Δημιουργία τοπικών κέντρων σε κάθε πολεοδομική ενότητα με εξαίρεση την πολεοδομική ενότητα Καλλονής όπου χωροθετούνται δύο τοπικά κέντρα.
 - Οργάνωση πολιτιστικών λειτουργιών με την δημιουργία Πνευματικού Κέντρου στα κτίρια του παλιού συδνηροδρομικού σταθμού, την αξιοποίηση του νεοκλασσικού κτιρίου του παλαιού Νοσοκομείου σε Δημοτική Βιβλιοθήκη, την οργάνωση του παλαιού Δημαρχείου σε μουσείο - ιστορικό αρχείο.
 - Χωροθέτηση σταθμού φορτηγών στο Βορειοανατολικό τμήμα της πόλης (περ. χονδρεμπορίου).
 - Δημιουργία σταθμού λεωφορείων στο νότιο τμήμα της πόλης πλησίον του ραδιοφωνικού σταθμού.
 - Χωροθέτηση λειτουργιών τουρισμού και αναψυχής στο νοτιοανατολικό αλίπεδο σε δημόσια έκταση.
 - Δημιουργία πλατειών, παιδικών χαρών και κοινοχρήστων χώρων σε κάθε πολεοδομική ενότητα.
 - Την οργάνωση και χωροθέτηση στον πολεοδομικό ιστό των χώρων πρωτοβάθμιας και δευτεροβάθμιας εκπαίδευσης.
 - Οργάνωση και χωροθέτηση παιδικών κέντρων.
 - Χωροθέτηση Γενικού Νοσοκομείου στη θέση μεταξύ των πολεοδομικών ενότητων Ροϊδούλα και Ταμπακαριά.
 - Οργάνωση και χωροθέτηση ΚΑΠΗ.
 - Διεύρυνση και εμπλουτισμό των εγκαταστάσεων του υπάρχοντος αθλητικού κέντρου και την χωροθέτηση και οργάνωση δύο μικρότερων αθλητικών κέντρων στις πολεοδομικές ενότητες Αγ. Παρασκευής και Αγ. Δημητρίου.
 - Την χωροθέτηση και οργάνωση ναυταθλητικών εγκαταστάσεων στην περιοχή του λιμανιού στο νοτιοδυτικό άκρο της πόλης.
- Την ανάπτυξη κατά τα λοιπά χρήσεων γενικής κατοικίας όπως προσδιορίζεται από το άρθρο 3 του από 23.2.1987 Π.Δ/τος (Δ' 166).
- γ) Τη γενική εκτίμηση της χωρητικότητας των πολεοδομικών ενότητων σε κατοίκους, την αναγκών σε γη (Ηα) για κοινωνική υποδομή επιπέδου πόλης και των αναγκών σε γή (Ηα) για κοινωνική υποδομή στις πολεοδομικές ενότητες όπως φαίνεται στους πίνακες Α11.2.1 και Α11.6 ως προσαρτώνται στην παρούσα απόφαση.
- δ) Τον καθορισμό ζωνών ανάπλασης όπως φαίνονται στους χάρτες Π1.7 σε κλίμακα 1:10.000 σ' όλους τους οικισμούς προ του 23 που εντάσσονται στο σχέδιο, με εφαρμογή του άρθρου 13 του Ν. 133/83.
8. Τις προτάσεις για τη λήψη μέτρων προστασίας του περιβάλλοντος και τη δημιουργία αστικού και περιαστικού πρασίνου όπως φαίνεται στους χάρτες Π1.9 σε κλίμακα 1:25.000
- Βασικότερες παρεμβάσεις είναι:
- Ζώνη προστασίας ακτών.
 - Ζώνη περιοχής περιβαλλοντικής εξυγίανσης - αναβάθμισης στις ακτές της λιμνοθάλασσας Μεσολογίου.
 - Προστασία χερσαίων οικοσυστημάτων ειδικού ενδιαφέροντος.
 - Περιοχή από εκβολές Αχελώου - Λούρου - νησιών Τουρλίδας - λιμνοθάλασσας Μεσολογίου - Κλείσσοβας και εκβολών Ευήνου ποταμού.
 - Προστασία των υδατινών οικοσυστημάτων ειδικού ενδιαφέροντος.

Λιμνοθάλασσας Μεσολογγίου Κλείσοβας εκβολών Αχελώου και Ευήνου.

- Προστασία των υποβαθμισμένων οικοσυστημάτων.

α) περιοχή απόθεσης απορριμμάτων.

β) περιοχή βιολογικού καθαρισμού

γ) περιοχών αλυκών Άσπρης και Τουρλίδας.

δ) το δυτικό υβάρι της λιμνοθάλασσας και Κλείσοβα.

- Προστασία και αξιοποίηση των δασών του Αράκυνθου και καθορισμό ζωνών προστασίας δασών της ευρύτερης περιοχής.

Περιβαλλοντική αποκατάσταση περιοχής κατασκευής περιμετρικής αρτηρίας της πόλης.

- Προστασία της γης υψηλής παραγωγικότητας της ευρύτερης περιοχής.

- Προστασία χώρων ιστορικού ενδιαφέροντος ευρύτερης περιοχής:

Αρχαία Πλευρώνα Κάστρο Κυρά Ρήνης.

Μοναστήρι Αη Σημιού

Αρχαία Αλύκυνα

Νησίδα Αγ. Τριάδας στη λιμνοθάλασσα Κλείσοβας.

Νησίδα Βασιλάδι στη λιμνοθάλασσα Μεσολογγίου.

- Προστασία και ανάδειξη του ιστορικού κέντρου και των οχυρωματικών έργων της πόλης με αντίστοιχες μελέτες προστασίας και ανάδειξης:

Γ. Τις προτάσεις για την οργάνωση και ιεράρχηση του δικτύου μεταφορικής υποδομής όπως φαίνεται στο χάρτη Π.2 12 σε κλίμακα 1:10.000. Βασικότερες παρεμβάσεις είναι:

- Η νέα περιμετρική αρτηρία που περιγράφει τον οικιστικό ιστό της πόλης.

- Η δημιουργία άξονα απ' ευθείας σύνδεσης των ΤΕΙ με την πόλη.

- Η οργάνωση και ιεράρχηση του οδικού δικτύου εντός του οικισμού με συλλεκτήριες και τοπικούς οδούς και τη δημιουργία πλέγματος πεζοδρόμων.

- Δημιουργία μαρίνας και σταθμού ανεφοδιασμού θαλαμηγών στην περιοχή του λιμανιού - Ξενία και σκάλας για την εξυπηρέτηση των μικρών αλλιευτικών σκαφών.

Δ. Τις προτάσεις για τα απαραίτητα έργα και μελέτες δικτύων υποδομής όπως φαίνονται στους χάρτες Π.2.2.2, Π.2.3.2, Π.2.4.2, Π.2.6.2, Π.2.7.2, σε κλίμακα 1:10.000 και ειδικότερα:

α) Δίκτυο ιδρευσης:

Την κατασκευή έργων βελτίωσης του δικτύου ύδρευσης και εξασφάλισης επαρκούς παροχής.

β) Δίκτυα αποχέτευσης.

- Την επέκταση των δικτύων ομβρίων και ακαθάρτων.

- Την διαμόρφωση και συντήρηση των ρεμμάτων και τεχνικών αυλάκων της ευρύτερης περιοχής.

γ) Απορρίμματα.

- Την μεταφορά του σημερινού χώρου διάθεσης και την υιοθέτηση των προτάσεων της εκπονούμενης μελέτης που θα καθορίσει τον τρόπο συλλογής, μεταφοράς και διάθεσης των απορριμμάτων.

δ) Ενεργειακό σύστημα.

- Συμπλήρωση - επέκταση του ηλεκτρικού δικτύου στις περιοχές επέκτασης και μετρατροπή του εναέριου δικτύου σε υπόγειο στο ιστορικό κέντρο της πόλης.

ε) Τηλεπικοινωνιακό σύστημα.

- Τη βελτίωση και ενίσχυση του τηλεπικοινωνιακού κέντρου.

Ε. Τις προτάσεις για την αντιμετώπιση θεομηνιών όπως φαίνονται στο χάρτη Π.3.1.2. σε κλίμακα 1:10.000 και ειδικότερα:

- Τη δημιουργία ζωνών πυρασφάλειας.

- Την κατασκευή συμπληρωματικών πυροσβεστικών κρουών στις περιοχές επέκτασεων.

Τον καθορισμό των χώρων συγκέντρωσης του πληθυσμού σε περίπτωση σεισμών καθώς και των εγκαταστάσεων έκτακτης ανάγκης ανά περιοχές.

ΣΤ. Αντίτυπα των παραπάνω 12 πρωτοτύπων χαρτών και 2 πινάκων που θεωρήθηκαν από τον Προϊστάμενο της Δ/νσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με τη σχετική πράξη του δημοσιεύονται σε φωτοσμίκρυνση με την παρούσα απόφαση.

2. Εντός της περιοχής γενικού πολεοδομικού σχεδίου και ειδικότερα στις εκτός σχεδίου περιοχές που περιλαμβάνονται σ' αυτό οικοδομικές άδειες που έχουν εκδοθεί με τις προγενέστερες ισχύουσες διατάξεις ή έχει υποβληθεί στην αρμόδια πολεοδομική αρχή ο πλήρης φάκελλος με τα απαραίτητα για την έκδοση της οικοδομικής άδειας στοιχεία, μέχρι την ημερομηνία δημοσίευσης της παρούσας απόφασης, εκτελούνται όπως εκδόθηκαν ή εκδίδονται βάσει των υποβληθέντων στοιχείων σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Ν. 1577/1985 (Α' 210).

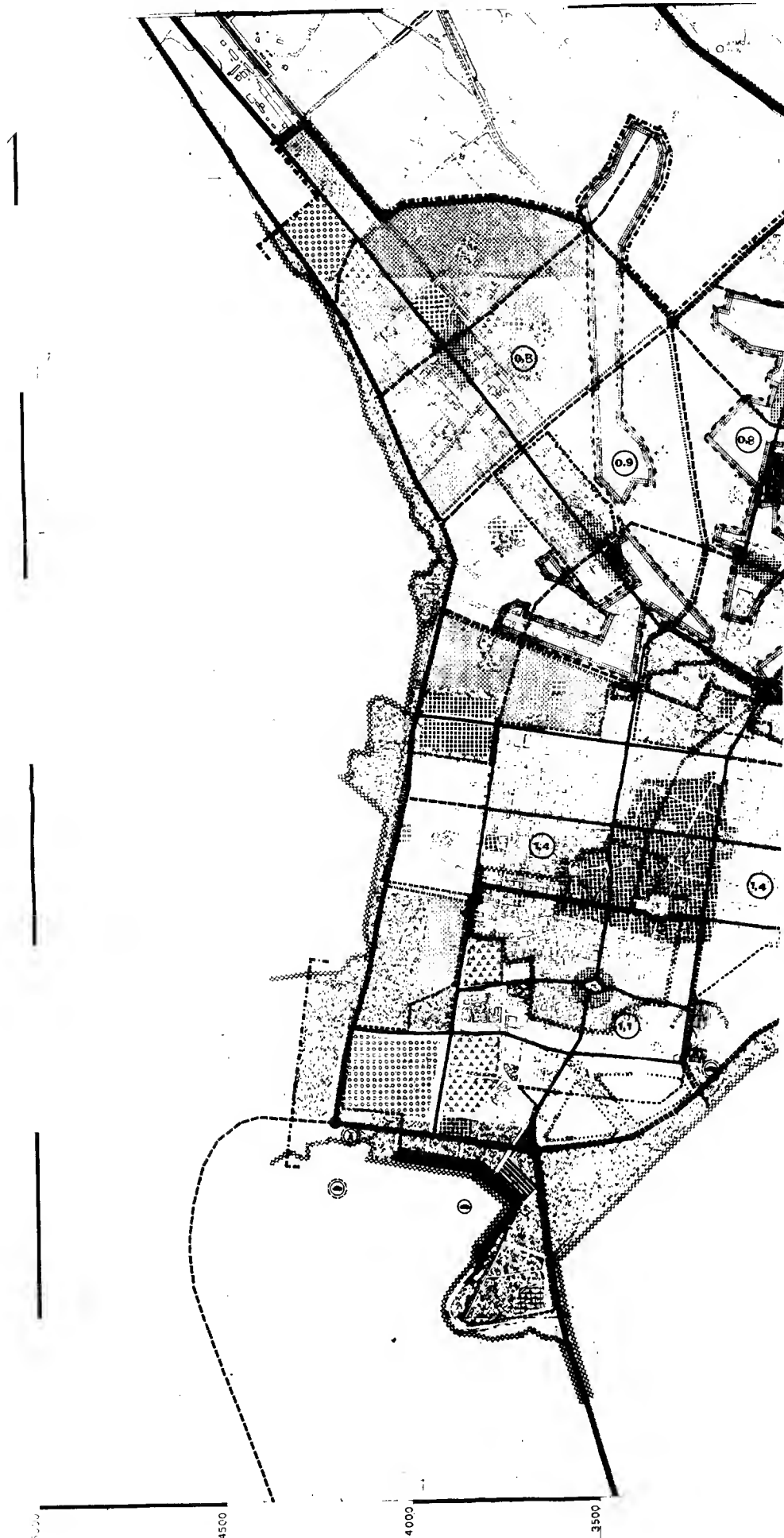
3. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τις 16.6.1989 ημέρα δημοσίευσης της 44313/2370/23.5.89 απόφασης του Υπουργού Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων (Δ' 406).

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

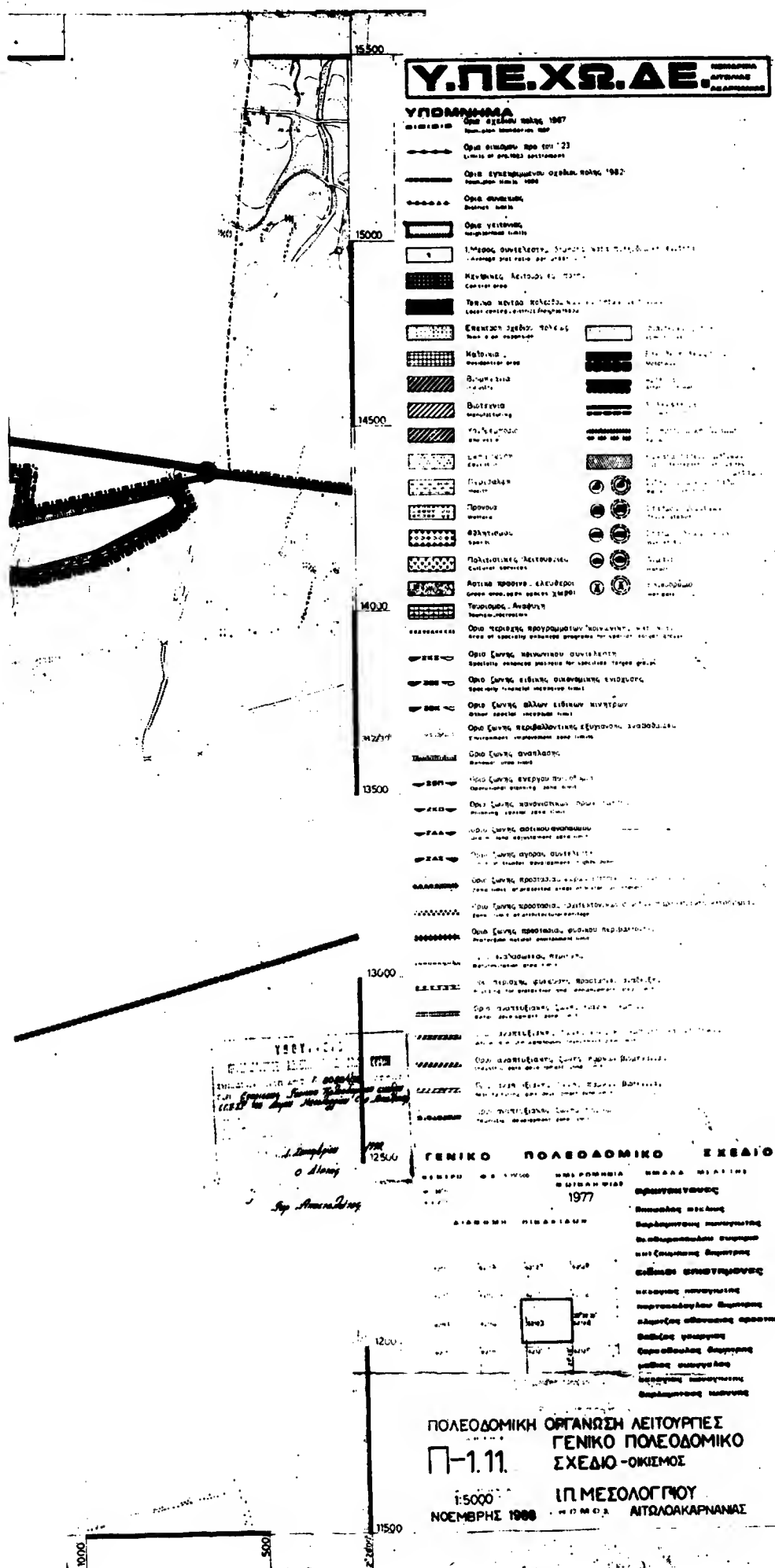
Αθήνα 1 Σεπτεμβρίου 1992

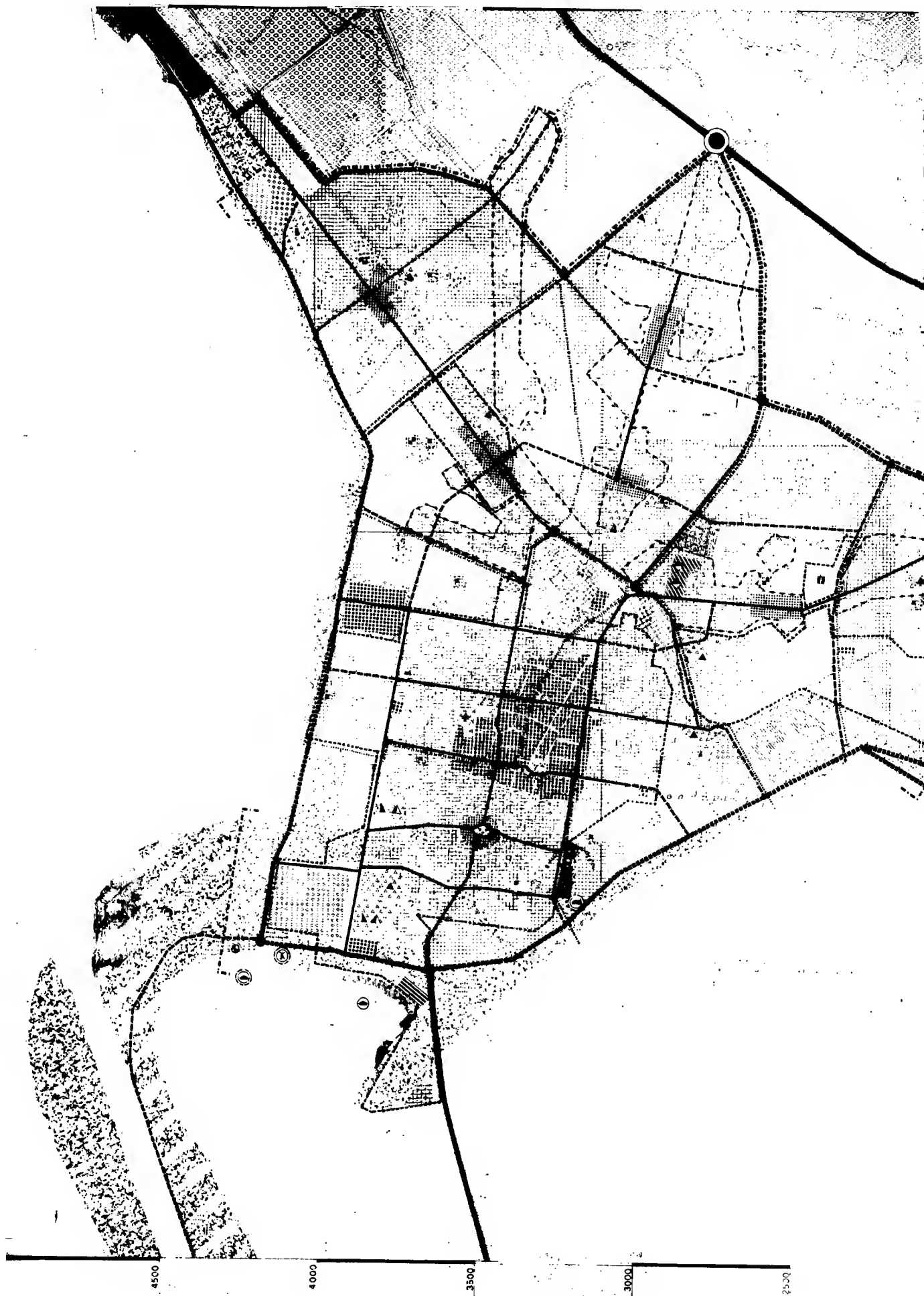
Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΧΡΗΣΤΟΣ ΚΑΤΣΙΓΙΑΝΝΗΣ

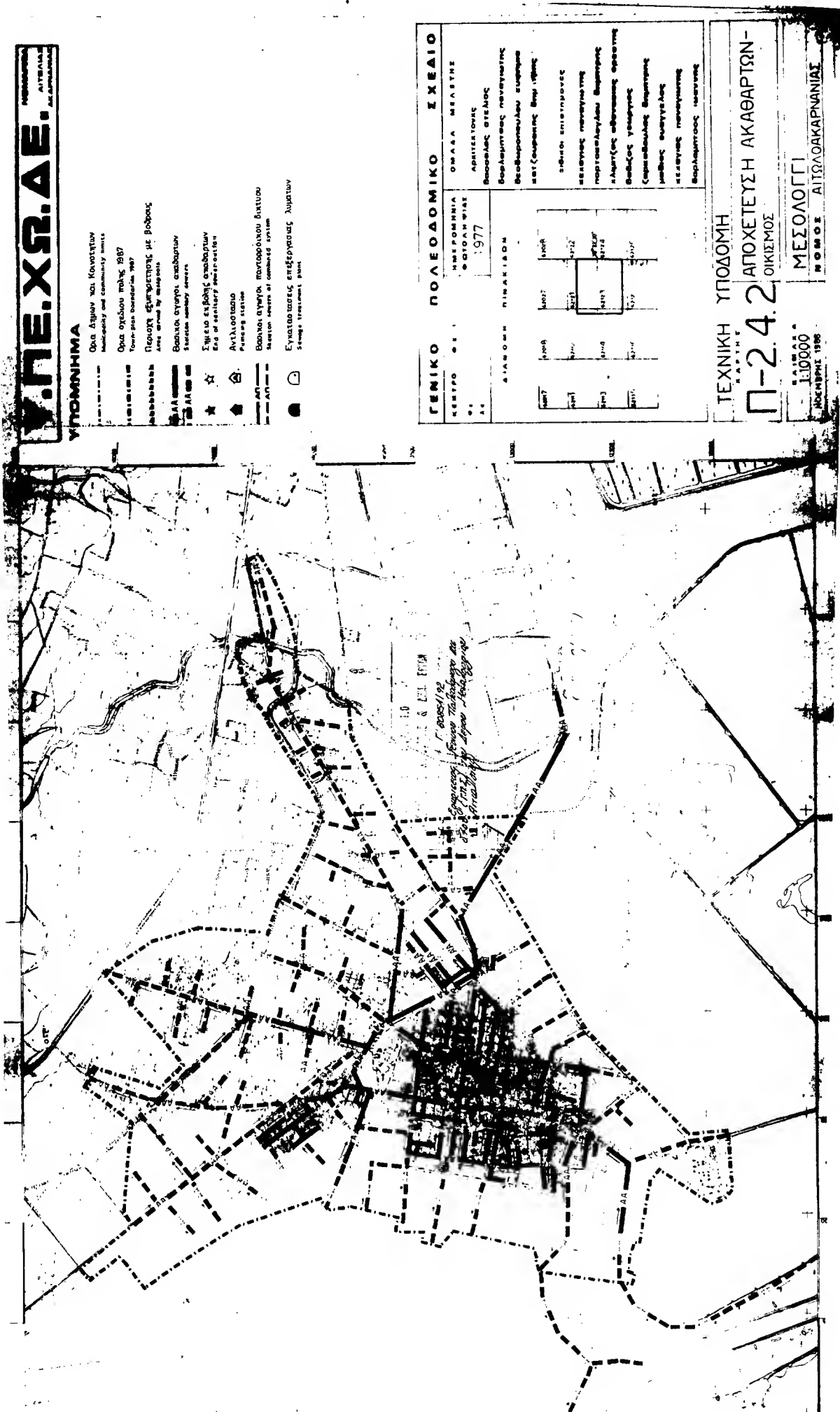












Y.NE.XS.ΔΕ.

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

ΟΡΓΑ ΣΥΜΦΩΝ ΣΕΝ ΜΑΝΟΥΣΤΙΝ
Mandagily and Manousty
1987

ΟΡΓΑ ΣΥΜΦΩΝ ΚΑΛΑΡ 1987
Tava-sen boundaries 1987

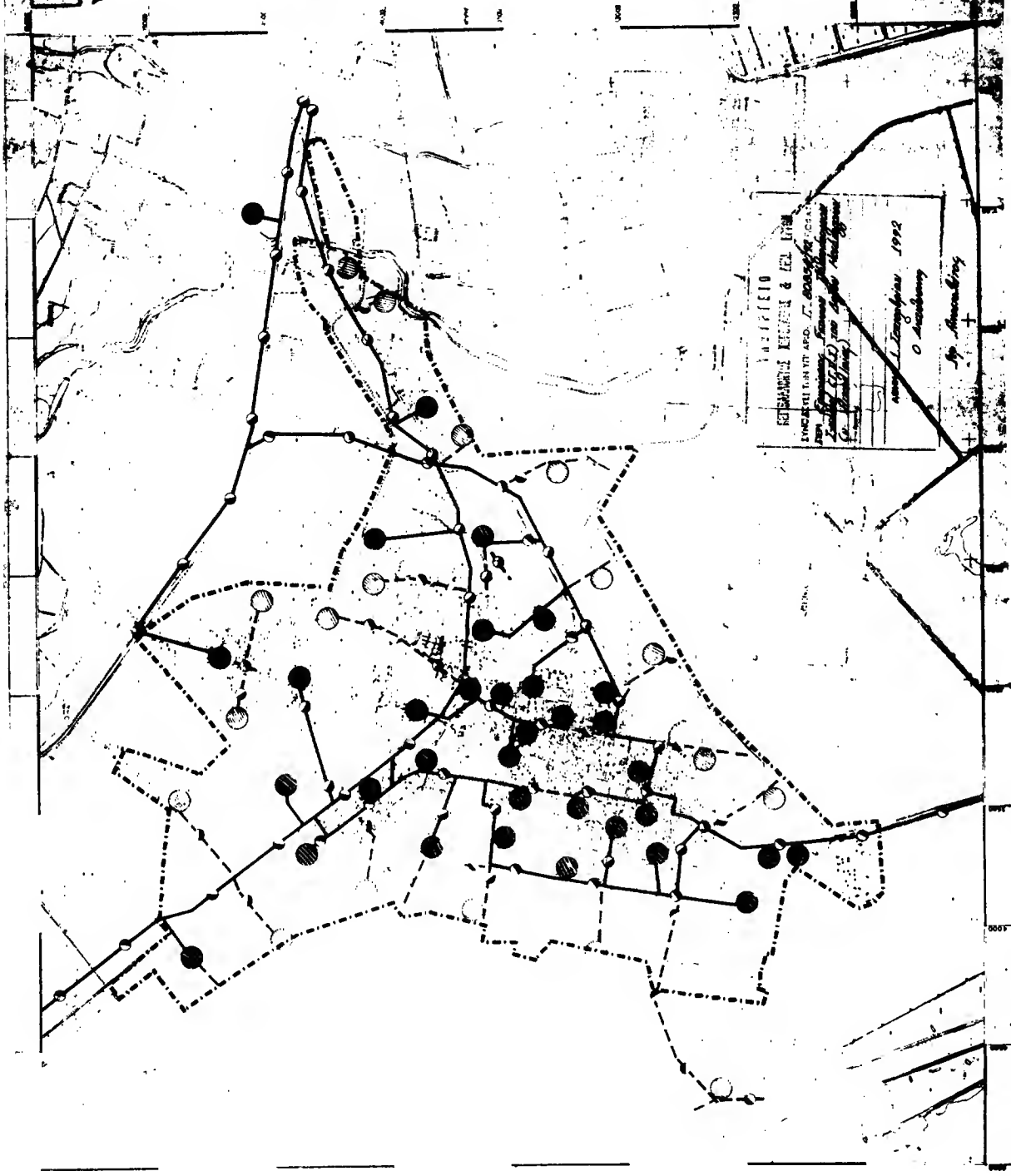
ΠΟΤΙΣΤΗΝ ΕΛΕΓΕΡΟΝ ΔΑΤΙΝΟ ΕΠΙ ΚΥΚΛΑΚΩΝ ΟΥΛΑΝ
how some create an cyclical zone

ΠΟΤΙΣΤΗΝ ΜΕΡΕΝΑΝ ΔΑΤΙΝΟ
how underground circuit

ΥΠΟΤΙΣΤΗΝ Δ.Ε. Η
secondary matters of Δ.Ε. Η

ΣΙΔΩΝΟΝ ΜΕΤΕΠΙΜΟΛΛΟΥΝ
Transmolecular matter

ΣΙΔΩΝΟΝ ΣΙΔΩΝΟΝ
secondary matter



GENIKO POLEOAOIMIKO EXEASIO	ΕΠΙΣΤΗΜΟΝΙΚΟ ΕΡΕΥΝΗΤΙΚΟ		ΕΠΙΣΤΗΜΟΝΙΚΟ ΕΡΕΥΝΗΤΙΚΟ
	ΕΠΙΣΤΗΜΟΝΙΚΟ ΕΡΕΥΝΗΤΙΚΟ	ΕΠΙΣΤΗΜΟΝΙΚΟ ΕΡΕΥΝΗΤΙΚΟ	ΕΠΙΣΤΗΜΟΝΙΚΟ ΕΡΕΥΝΗΤΙΚΟ

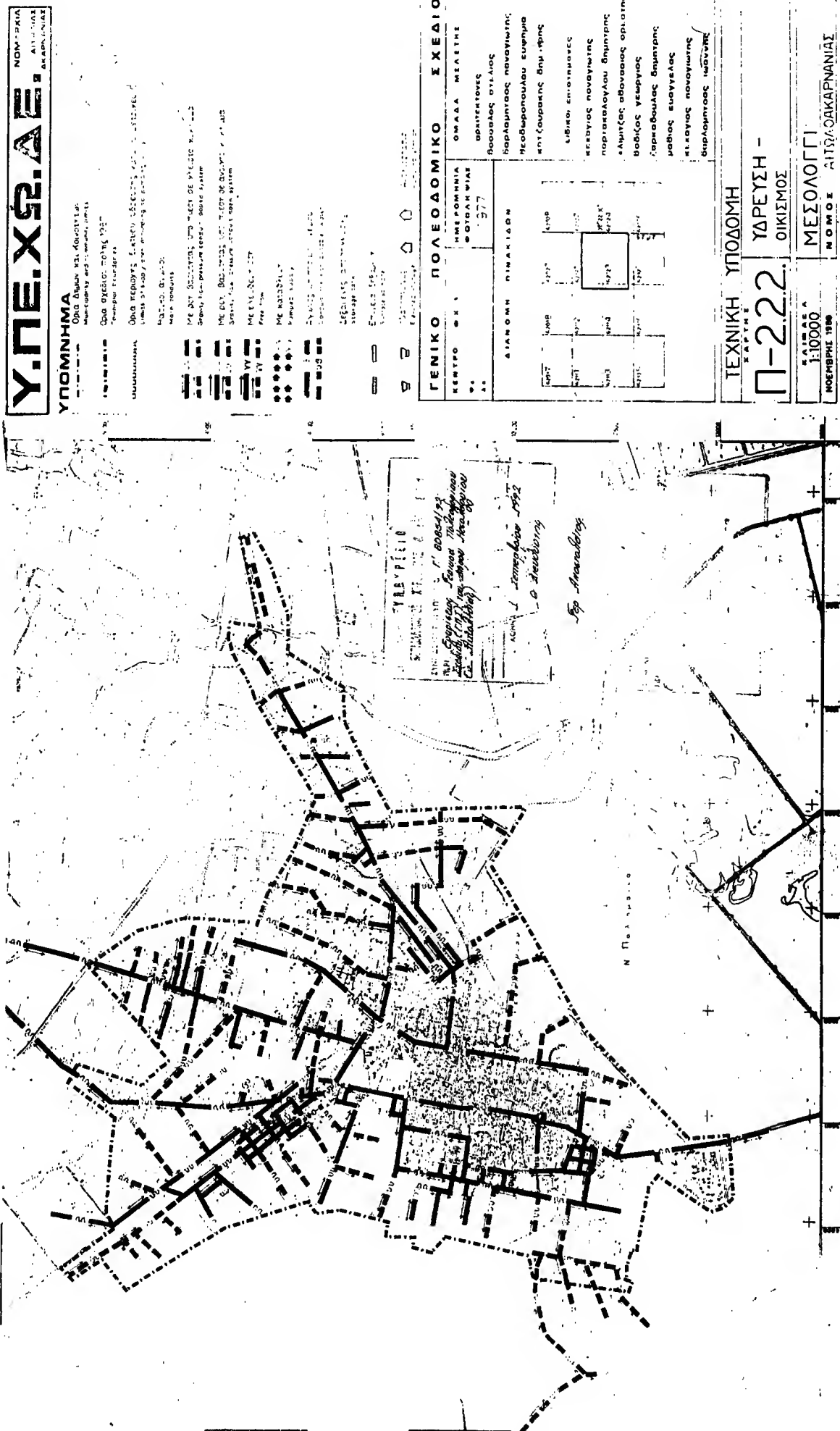
ТЕХНИКА ПРОДАЖ

ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΟ ΣΥΣΤΗΜΑ

ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΟ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ

ΠΕΡΙΛΗΨΗ

AITΣΛΟΑΚΑΡΝΑΝΙΑ



Αριθ. 7194

(3)

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου πόλης Λάρισας με μετατόπιση της ρυμοτομικής γραμμής στο Ο.Τ. 684Β.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΛΑΡΙΣΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ/τος της 17ης Ιουλίου 1923 όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 3 και 70 αυτού.

2. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/1968 (ΦΕΚ 47/Α) όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το υπ' αριθμ. 1018/71 Ν.Δ/γμα (ΦΕΚ 220/Α) και με την παρ. 3 του άρθρου 34 του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210/Α).

3. Τις διατάξεις του υπ' αριθμ. 183/1986 Π.Δ/τος (ΦΕΚ 70/Α) και ειδικότερα το άρθρο 1 αυτού.

4. Την υπ' αριθμ. 283/92 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου.

5. Την υπ' αριθμ. 364/1992 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος, Νομού Λάρισας, όπως διατυπώθηκε στο πρακτικό της 14ης/1992 συνεδρίας.

Επειδή η προτεινόμενη τροποποίηση γίνεται σύμφωνα με την υφιστάμενη κατάσταση και επί πλέον έχουμε αύξηση του πλάτους της οδού

στην υπόψη θέση και επομένως αύξηση του κοινόχρηστου χώρου, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

Εγκρίνεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου πόλης Λάρισας με ανασχεδιασμό της ρυμοτομικής γραμμής στο Ο.Τ. 684Β, όπως ορίζεται στο τοπογραφικό διάγραμμα που συνοδεύει την παρούσα απόφαση.

Άρθρο 2

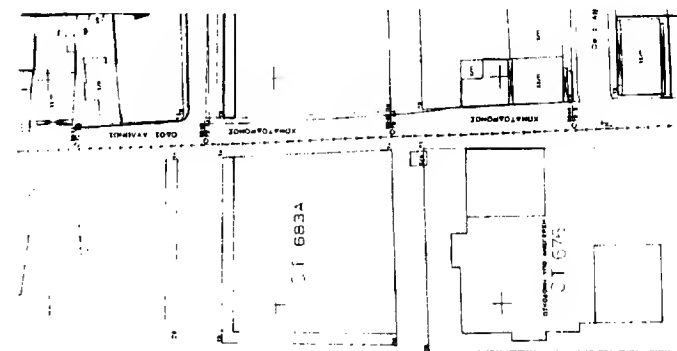
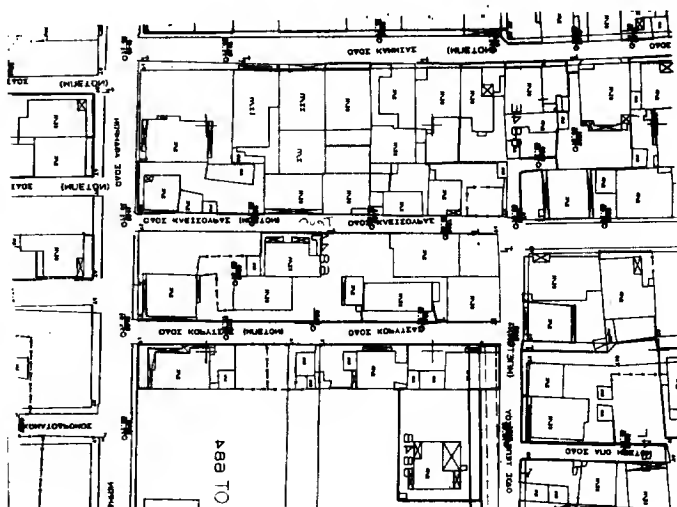
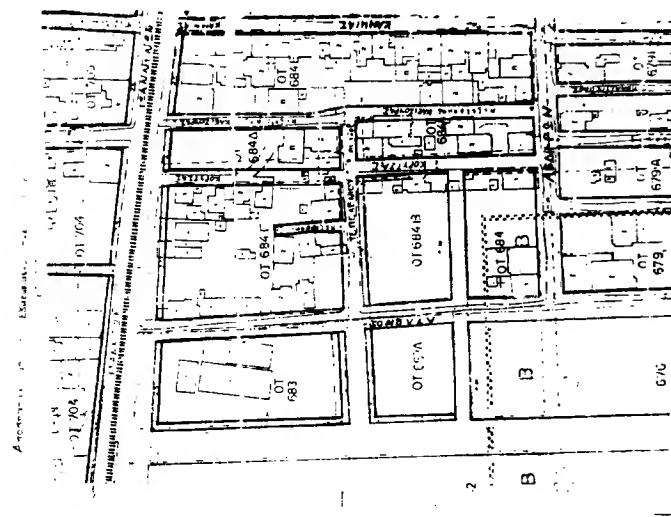
Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Μετά την παραπάνω δημοσίευση η απόφαση μαζί με το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα που τη συνοδεύει να αναρτηθεί στο Δημοτικό Κατάστημα επί 15μερο για ενημέρωση.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λάρισα, 16 Νοεμβρίου 1992

Ο Νομάρχης
ΑΝΔΡΕΑΣ ΕΞΑΔΑΚΤΥΛΟΣ



ΔΗΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΣ
Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ
ΤΑΜΕΙΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ
ΓΡΑΦΕΙΟ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ &
ΚΥΚΛΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΡΥΘΜΙΣΕΩΝ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ ΛΑΡΙΣΑΣ
ΣΤΟ Ο.Τ. 684Β ΠΛΗ. 602.
ΣΥΝΟΙΚΙΣΜΟΣ : ΑΓ. ΘΩΜΑΣ
ΘΕΜΑ: Τροποποίηση ΟΓ στο ΟΤ 684Β

ΕΡΕΥΝΗΤΗΣ
Α. ΚΑΡΑΓΙΑΝΝΗΣ

ΒΕΒΛΗΜΕΝΟΣ
Α. ΚΑΡΑΓΙΑΝΝΗΣ

ΕΡΕΥΝΗΤΗΣ
Α. ΚΑΡΑΓΙΑΝΝΗΣ

Αρ. 11/942

Αρ. 11/942

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

Εκδίδει την ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ από το 1833

Διεύθυνση : Καποδιστρίου 34
 Ταχ. Κώδικας: 104 32
 TELEX : 22.3211 YPET GR

Οι Υπηρεσίες του ΕΘΝΙΚΟΥ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟΥ
 λειτουργούν καθημερινά από 8.00' έως 13.30'

ΧΡΗΣΙΜΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ

- * Πώληση ΦΕΚ όλων των Τευχών Σολωμού 51 τηλ.: 52.39.762
- * ΒΙΒΛΙΟΘΗΚΗ: Σολωμού 51 τηλ.: 52.48.188
- * Για φωτοαντίγραφα παλαιών τευχών στην οδό Σολωμού 51 τηλ.: 52.48.141
- * Τμήμα πληροφόρησης: Για τα δημοσιεύματα των ΦΕΚ Καποδιστρίου 25 τηλ.: 52.25.713 – 52.49.547

- * Οδηγίες για δημοσιεύματα Ανωνύμων Εταιρειών και ΕΠΕ τηλ.: 52.48.785
- Πληροφορίες για δημοσιεύματα Ανωνύμων Εταιρειών και ΕΠΕ τηλ.: 52.25.761

- * Αποστολή ΦΕΚ στην επαρχία με καταβολή της αξίας του δια μέσου Δημοσίου Ταμείου Για πληροφορίες: τηλ.: 52.48.320

Τιμές κατά τεύχος της ΕΦΗΜΕΡΙΔΑΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ:

Κάθε τεύχος μέχρι 8 σελίδες δρχ. 60. Από 9 σελίδες μέχρι 16 δρχ. 100, από 17 έως 24 δρχ. 120

Από 25 σελίδες και πάνω η τιμή πώλησης κάθε φύλλου (8σέλιδου ή μέρους αυτού) αυξάνεται κατά 40 δρχ.

Μπορείτε να γίνετε συνδρομητής για όποιο τεύχος θέλετε. Θα σας αποστέλλεται με το Ταχυδρομείο.

ΕΤΗΣΙΕΣ ΣΥΝΔΡΟΜΕΣ

Κωδικός αριθ. κατάθεσης στο Δημόσιο Ταμείο 2531

Η ετήσια συνδρομή είναι:

α) Για το Τεύχος Α'	Δρχ.	13.000
β) » » » Β'	»	23.000
γ) » » » Γ'	»	7.000
δ) » » » Δ'	»	22.000
ε) » » » Αναπτυξιακών Πράξεων	»	15.000
στ) » » » Ν.Π.Δ.Δ.	»	7.000
ζ) » » » ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ	»	4.000
η) » » » Δελτ. Εμπ. & Βιομ. Ιδ.	»	7.000
θ) » » » Αν. Ειδικού Δικαστηρίου	»	2.000
ι) » » » Α.Ε. & Ε.Π.Ε.	»	50.000
ια) Για όλα τα Τεύχη	»	100.000

Κωδικός αριθ. κατάθεσης στο Δημόσιο Ταμείο 3512

Ποσοστό 5% υπέρ του Ταμείου Αλληλοβοήθειας του Προσωπικού (ΤΑΠΕΤ)

Δρχ.	650
»	1.150
»	350
»	1.100
»	750
»	350
»	200
»	350
»	100
»	2.500
»	5.000

Πληροφορίες: τηλ. 52.48.320